



Cha đẻ của bà Nguyễn Thị Hoa là ông Nguyễn Đình Công, sinh năm 1960, chết ngày 12/10/2023 theo Trích lục khai tử số 930/2026/TLKT-BS do UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 07/05/2026.

Ngoài những người kê khai trên Bà Nguyễn Thị Hoa không có cha nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi hoặc người phải có nghĩa vụ cấp dưỡng nào theo quy định của pháp luật.

**Di sản để lại như sau:**

Là phần quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hoa trong khối tài sản chung với hộ gia đình theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất” do UBND huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 07 tháng 10 năm 2010.

- Số: BG 525241. Số vào sổ cấp GCN: CH 01370.
- Thửa đất số: 599. Tờ bản đồ số: 11.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Ngọc Trung, xã Xuân Minh, huyện Thọ Xuân, (nay là xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa).
- Diện tích: 100,0 m<sup>2</sup> ( *Bằng chữ: Một trăm mét vuông* )
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 100,0 m<sup>2</sup> .
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn: 100,0 m<sup>2</sup> .
- Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng: DG-CTT\*NDG.

**Văn Phòng công chứng Thọ Xuân thông báo nội dung trên và tiếp nhận thông tin, khiếu nại về những nội dung sau:**

+ Bà Nguyễn Thị Hoa chết có để lại di chúc dành quyền thừa kế về di sản nêu trên cho ai không?

+ Ngoài những người có tên nêu trên, ai còn là con đẻ, con nuôi, người thừa kế theo pháp luật của bà Nguyễn Thị Hoa không?

+ Quyền sử dụng đất nêu trên có bị tranh chấp, mua bán, bị kê biên đảm bảo thi hành án, bị áp dụng các biện pháp khẩn cấp tạm thời không?

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu các cá nhân, tổ chức nào phát hiện việc kê khai hàng thừa kế có bỏ sót người được hưởng di sản thì đề nghị thông báo cho UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa hoặc Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân. Điện thoại: 0373.833.345

Sau 15 ngày thông báo niêm yết tại UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá nếu không có ý kiến khiếu nại, thắc mắc, Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG THỌ XUÂN**

**TRƯỞNG VĂN PHÒNG**

